

Chargé(e) de développement économique Innovation Territoriale et Implantation - Annemasse (74)

La **M**aison de l'**E**conomie **D**éveloppement (M.E.D) est une société d'économie mixte, agence de développement économique intervenant sur le territoire du Genevois-Haut-Savoyard et des Usses et Bornes, basée à Annemasse (74) – 30 collaborateurs.

Elle accompagne les collectivités locales, les entreprises et les porteurs de projet, pour assurer un aménagement durable sur un territoire dynamique (2% de croissance démographique/an) intégré dans l'agglomération transfrontalière du Grand Genève.

MISSIONS :

La MED recrute dès que possible un(e) Chargé(e) de Développement qui mènera 3 activités principales :

1. Animer Puls 15, Tiers-lieu dédié à la ville durable et innovation :

Puls 15 rassemble sur un même lieu toutes les ressources nécessaires au développement d'entreprises de la ville durable (<https://www.puls-locomotive.com/puls-15>). En lien avec la responsable ville durable, le(a) chargé(e) de développement aura pour mission :

- Appui à l'implantation de nouvelles jeunes entreprises de la filière,
- Accompagnement des jeunes entreprises de la filière ville durable et innovation hébergées à Puls 15,
- Participation à l'intégration de Puls 15 dans l'écosystème.

2. Accompagner l'implantation des entreprises :

La MED anime pour les territoires une Bourse Foncière et Immobilière permettant de recenser les offres disponibles et renseigner les entreprises à la recherche de solutions d'implantation. En lien avec la responsable implantation, le(a) chargé(e) de développement aura pour mission :

- Collecte et mise à jour des offres (suivi des relances automatiques, veille presse, relevés de terrain...)
- Appui aux entrepreneurs dans leur recherche de locaux, identification des demandes stratégiques
- Animation du réseau des agents immobiliers partenaires, animation du réseau des prescripteurs

3. Réaliser des études en lien avec l'aménagement et l'attractivité du territoire :

La MED accompagne les territoires du Genevois Français et des Usse et Bornes afin d'apporter son expertise et proposer des outils afin de résoudre des problématiques locales : diagnostic de territoire, réflexions stratégiques, redynamisation de centre village, animation de zones d'activités, problématiques commerciales, locaux vacants, mutualisation de services aux entreprises, expérimentations territoriales... Ainsi le(a) chargé(e) de développement aura pour mission :

- Accompagnement des collectivités territoriales dans l'expression de leurs besoins
- Elaboration d'une méthodologie d'intervention
- Conduite de l'étude, entretien avec acteurs économiques et parties prenantes, recherches et analyse statistiques
- Rédaction synthèse et présentation des résultats
- Suivi et propositions d'accompagnement opérationnels pour assurer la mise en œuvre du projet

Savoir-faire / savoir-être attendus :

- Curiosité
- Fortes capacités de polyvalence et d'adaptation
- Aptitudes relationnelles, sens de la diplomatie et de recherche d'un consensus
- Capacités d'analyse, de synthèse et de rédaction
- Rigueur, bonne organisation, respect des délais et des procédures
- Recherche de transversalité et esprit d'équipe
- Maîtrise de base sur les transactions foncières et immobilières
- Connaissance de base sur le montage d'opérations foncières et immobilières (étude de marché, connaissances aménagement et bâtiment)

Profil :

- Niveau Master 2 aménagement / développement territorial / économie
- Entre 0 et 5 ans d'expérience
- Titulaire du permis B

Conditions :

- Contrat cadre CDD avec perspective forte de CDI,
- Poste à temps complet (35 h), temps partiel possible
- Salaire à définir en fonction de l'expérience et profil,
- Mutuelle prise en charge par l'employeur
- Poste basé au 15 et 13 avenue Emile Zola à Annemasse (74), déplacements locaux et régionaux à prévoir
- Télétravail possible 9 jours par mois

Merci d'adresser, **au plus vite**, votre candidature et votre lettre de motivation par e-mail à : morel@med74.fr - les candidatures seront étudiées dès réception.